

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – ZADANIE 2

### *Zamówienie obejmuje:*

- 1. Wykonanie programu funkcjonalno użytkowego dotyczącego „Przebudowy istniejącej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ul. Żeromskiego w Zambrowie”.**
- 2. Identyfikacja stanu istniejącego.**

Inwestycja objęta zamówieniem jest planowana do realizacji w ramach Programu FEdPW 2021-2027 Działania 2.2 Adaptacja do zmian klimatu.

#### **Ad.1. Wykonanie programu funkcjonalno użytkowego dotyczącego „Przebudowy istniejącej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ul. Żeromskiego w Zambrowie”.**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie programu funkcjonalno użytkowego przebudowy istniejącej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ul. Żeromskiego od skrzyżowania z ul. Podleśną do ostatniej studni w ul. Łomżyńskiej

Trasa istniejącej sieci kanalizacji deszczowej oraz zakres przebudowy pokazany jest na załączniku

Istniejąca kanalizacja deszczowa na obszarze „działek” jest niewydolna. Istniejące średnice rur nie gwarantują możliwości odbioru wód deszczowych. Powyższa sytuacja doprowadza do sytuacji, w której dochodzi do wielu lokalnych podtopień i zalewania budynków mieszkalnych.

##### a) Lokalizacja:

Trasa istniejącej sieci kanalizacji deszczowej oraz zakres przebudowy pokazany jest na załączniku graficznym do OPZ. Teren inwestycji znajduje się na obszarach geodezyjnych: Miasto Zambrów. Działki, po których przebiega rów, należą do: Miasta Zambrów; Skarbu Państwa (Droga Krajowa) dz. 209/4.

Szacunkowa długość kanalizacji deszczowej – ok. 0,5 km.

##### b) Zakres opracowania

Planowana przebudowa będzie polegała na:

- przebudowie istniejącej kanalizacji deszczowej i zmianie jej średnic w celu umożliwienia prowadzenia sieci większej ilości wody.

Przebudowa jest niezbędna, ponieważ istniejąca kanalizacja jest niewydolna. W związku z powyższym podczas deszczy występują lokalne podtopienia, zarówno obszarów jak i budynków.

- przebudowie (odbudowie po wykonaniu robót) istniejącej ul. Żeromskiego w zakresie wykonania jezdni, chodników, zjazdów oraz odbudowie innych terenów zniszczonych w trakcie realizacji inwestycji.

Odbudowa powinna być zaplanowana z materiałów umożliwiających wchłanianie się wód do gruntu (zastosować materiały przepuszczalne)

- ewentualnej budowie zbiornika retencyjnego podziemnego. Realizacji przedsięwzięcia będzie miała na celu chwilowe zatrzymanie wód opadowych i roztopowych.

Program Funkcjonalno Użytkowy ma być wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego.

PFU ma zawierać oprócz opisu i charakterystyki przedmiotu zamówienia również:

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.
2. Informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności:
  - a. kopię mapy zasadniczej,

- b. wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów,
- c. inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek – jeśli będą wymagane.
- d. porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci, np: energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych – jeśli będą wymagane
- e. dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem – jeśli będą wymagane.
- f. bilans wód deszczowych z podaniem procentowego udziału wody zretencjonowanej do wody z powierzchni zlewni.
- g. inwentaryzacja powierzchni uszczelnionych lub zasklepionych na obszarze zlewni,
- h. wyliczenie powierzchni zatrzymania i retencjonowania wód opadowych w miejscach ich powstawania,
- i. wyliczenie powierzchni projektowanych terenów zielonych spełniających funkcje ekologiczne,
- j. wyliczenie proporcji powierzchni terenów objętych opracowaniem, z których wody opadowe zagospodarowano metodami naturalnymi lub bazującymi na naturalnych.

Kompletny program funkcjonalno użytkowy winien być wykonany w formie papierowej w 2 egz., oraz zamieszczony na nośniku elektronicznym w formacie pdf oraz w wersji edytowalnej.

#### **Ad.2. Identyfikacja stanu istniejącego:**

W związku z planowanym złożeniem wniosku w ramach Programu FE dPW 2021-2027 Działania 2.2 Adaptacja do zmian klimatu, należy przygotować:

1. Inwentaryzację powierzchni uszczelnionych lub zasklepionych na obszarze zlewni,
2. Mapy glebowe lub inne dane dotyczące przepuszczalności terenów na obszarze zlewni,
3. Identyfikację obszarów wrażliwych na podtopienia na obszarze zlewni
4. Powierzchnię terenu zielonego (biologicznie czynnego) na obszarze zlewni kanalizacji deszczowej.

W ramach usług należy również:

1. Uzyskać deklarację potwierdzającą zgodność z celami środowiskowymi określonymi dla jednolitych części wód.
2. Złożyć wniosek o wydanie decyzji środowiskowej dla inwestycji objętej PFU.

**UWAGA:** Proponowane rozwiązania zawarte w PFU jak również pozostałe materiały niezbędne do złożenia wniosku aplikacyjnego muszą być uzgodnione z Urzędem Miasta Zambrów.

Ponieważ Zamawiający zamierza na podstawie PFU udzielić zamówienia publicznego zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych, Wykonawca zobowiązany będzie do:

- udzielania wyjaśnień dotyczących opracowanego PFU a także udzielania odpowiedzi w ramach postępowania przetargowego na realizację robót budowlanych dla przedsięwzięcia polegającego na zaprojektowaniu i przebudowie istniejącego rowu melioracyjnego wraz z przebudową przepustów i budową zbiorników retencyjnych - w ciągu 3 dni roboczych od dnia przesłania pytań przez Zamawiającego
- przygotowania odpowiedzi na pytania Wykonawców robót.

Usługa objęta zamówieniem jest warunkiem koniecznym do wystąpienia z wnioskiem o dofinansowanie ze środków europejskich lub innych.

**Termin wykonania – do 20 lutego 2026r.**

W załączeniu:

1. Mapa pogładowa – zał. do OPZ

Załącznik graficzny

